

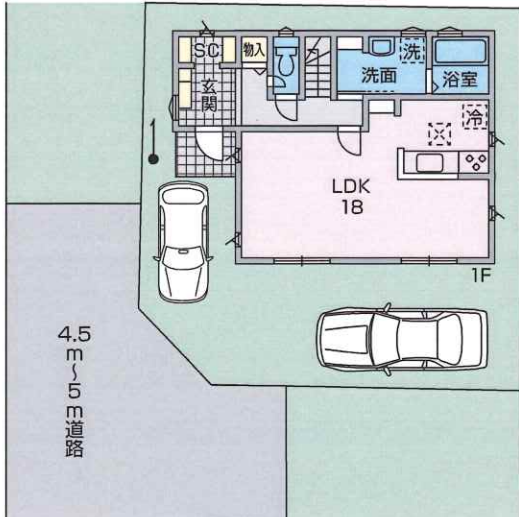
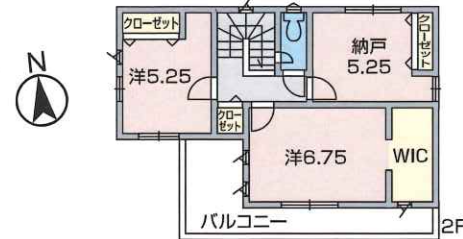
《新築戸建》  
愛川町 **中津**  
Nakatsu

小田急線「本厚木」駅よりバス34分「春日台一丁目」停歩4分

開発分譲地内 閑静住宅地内 都市ガス シューズインクローゼット



Car Navi 愛甲郡相川町中津1776-6付近



販売価格  
**2,880** (税込) 万円

外壁  
パワーボード

カースペース2台  
(車種による)

充実の設備・仕様

- ◎構造 P&C-MJシステム工法
- ◎外壁 旭化成ヘーベルパワーボード
- ◎システムキッチン カップボードカウンター・食器洗い乾燥機 浄水器付ハンドシャワー水栓・人造大理石ワークトップ
- ◎ユニットバス 人造大理石バスタブ・換気暖房乾燥機・自動浴槽洗浄
- ◎LOW-E複層ガラス アルミ樹脂複合窓
- ◎LED照明 玄関・ホール・トイレ・廊下・キッチン
- ◎トイレ パワーストリーム洗浄・シャワートイレ
- ◎その他 簡易タッチキー玄関ドア・シャッター付

LIFE INFORMATION

- ・いなげやina21.....約453m
- ・セブンイレブン.....約69m
- ・クリエイトS・D.....約609m
- ・春日台幼稚園.....約374m
- ・春日台保育園.....約545m
- ・中津第二小学校.....約492m
- ・愛川中原中学校.....約838m
- ・中津工業団地第1公園.....約761m

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

■交通/小田急線「本厚木」駅よりバス34分「春日台一丁目」停歩4分 ■土地面積/公簿:113.26㎡(34.26坪) ■建物面積/94.40㎡(28.55坪) ■間取/2SLDK+S ■完成予定/令和6年6月 ■土地権利/所有権 ■用途地域/第1種中高層住専 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■引渡日/相談 ■構造/木造2階建 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■防火地域/指定なし ■接道状況/西側・南側約4.7m~5m公道 ■設備/公営水道・公共下水・東京電力・都市ガス ■駐車場/2台可(車種制有限) ■建築確認番号/第KBI-SGM24-10-0029号 ■所在/愛甲郡愛川町中津字大塚1776番8 ■備考/司法書士・家屋調査士は当社指定※敷地内に電柱及び支線が建植されています。移設はできません。※適合証明発行手数料88,000円(税込)、住宅省エネルギー性能証明発行手数料55,000円(税込)、表示登記費用95,000円(税込) ※フラット355(金利Bプラン)の利用には審査が必要です。



モリグループ P&C-MJシステム耐震工法住宅  
株式会社 **モリショウ・不動産**  
http://www.morisho-h.com 神奈川県知事免許(6)第22956

〒243-0303 神奈川県愛甲郡愛川町中津4061-20  
**TEL 046(284)5588**  
FAX 046(286)6688 お気軽にお問い合わせください!!